

برگه تعاون

تاریخ :

اینجانب مشاور رنج.....

فایل/مشتري شرح دقیق:

بنام: به شماره تماس را به آقای / خانم:

مشاور رنج جهت فعالیت سپردم و مقرر گردید در صورت انعقاد قرارداد از کمیسیون دریافتی درصد به تعاون دهنده تعلق گیرد.

توضیحات:

امضای مدیر مستقیم

امضا تعاون گیرنده

امضا تعاون دهنده

- تعاون و همکاری با مشاور یا پرسنل دیگر بدون اطلاع مدیر املاک ممنوع است.
- چنانچه برگه تعاون بدون اطلاع مدیر امضا شود و بین طرفین موجب اختلاف شود مدیریت ضمن کسر جریمه از کمیسیون دریافتی، در مورد سهم هر یک از طرفین تصمیم گیری خواهد کرد.
- بعد از امضای این برگه در صورت انجام قرارداد درصدها مطابق این توافق پرداخت میگردد.
- چنانچه مشخص شود شخص تعاون گیرنده با ترفندی تعاون دهنده را از انجام معامله مطلع نکرده معادل ۲۰ درصد از کمیسیون دریافتی بعنوان جریمه از تعاون گیرنده کسر میگردد.
- تعاون دهنده بعد از امضای این برگه نمیتواند حق فعالیت تعاون گیرنده را متوقف کند و بعد از مدتی با ادعای مالکیت فایل یا مشتری زحمات تعاون گیرنده را نادیده بگیرد.
- اگر مشتری مورد تعاون بعنوان مثال برای همسر یا فرزندش ملک را بخرد یا فایل مورد تعاون بنام همسر یا فرزند شخصی که توسط تعاون دهنده معرفی کرده باشد حق تعاون دهنده محفوظ است تعاون گیرنده نمیتواند ادعا کند که حتما باید نام مالک فایل یا متعامل در این برگه قید می شد.
- در صورتیکه برگه تعاون امضا شده فاقد درصد توافق باشد پرداخت درصدها با تصمیم مدیر املاک پرداخت خواهد شد و طرفین حق هیچ گونه اعتراضی نخواهند داشت.



